

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 25 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1976

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
399

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ιδιοκτησιών προς διαπλάτυνση της επαρχιακής οδού Ασσέας—Καλτεζών Ν. Αρκαδίας... 1
- Περί ανακήρυξης μερικώς της υπ' αριθ. ΟΕ: 1416/4.1.1974 απόφασης του Νομάρχου Χανίων περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων προς ανακίνισιν και συντήρησιν επαρχιακής οδού τμήματος «Λουλός» — Γέρο Λακκός Ν. Χανίων... 2
- Περί κηρύξεως κειμένων εκτάσεων έτους 1976 Νομού Χίου, ως αναδασωτέων... 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποίησης και καθορισμού των όρων και περιεχομένων δομήσεως των οικοπέδων των βυρσοποικικών σκαδίων Ίσας και Κίρρας... 4
- Περί τροποποίησης του βυρσοποικικού σκαδίου Ναιπλίου, διά του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν κτιρίου Δημοτικού Καταστήματος... 5

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8227

(1)

Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ιδιοκτησιών προς διαπλάτυνση της επαρχιακής οδού Ασσέας—Καλτεζών Ν. Αρκαδίας.

##### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψει: α) τον Ν. 797/71 (Ν.Δ. 797/71) περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, εν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ υπ' αριθ. 139/1971 Β.Δ./τος ἀπὲρ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομάρχων πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν πινῶν ἀπαλλοτριώσεων· καὶ

β) τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Ν. 1100 περί κήρυξεως ἀναγκαστικῶν πινῶν ἀπαλλοτριώσεων· καὶ

Διατάγματος ἀπὲρ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντήρησεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων, ἀποφασίζωμεν:

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτριώσιν ιδιοκτητικῶν ἀκινήτων, συνολικῆς ἐκτάσεως 3.960 μ<sup>2</sup> λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἥτοι πρὸς διαπλάτυνσιν τῆς ἐπαρχιακῆς οδού Ασσέας—Καλτεζών, μετὰ τῶν ἐπιχειρῶντων τῶν, ὡς ταῦτα ἐμφαίνονται εἰς τὸ ὑπὸ κλίμακα 1:1.000 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ εἰς τὸν συνεδρῶντα τοῦτο ἀντίστοιχον κτηματολογικὸν πῖνακα τοῦ συντάξαντος τοπογράφου Μηχανικοῦ Γεωργίου Δημοπούλου, δεόντως τελευτηρημένα ὑπὸ τοῦ Δ/τοῦ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Αρκαδίας.

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλονται δικαιώματα κυριότητος οἱ 1) Μέλεος Δημήτριος τοῦ Φωτίου, 2) Τσελῆς Νικόλαος τοῦ Παγγαγιώτου γλ.π./ 1/1.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Δήμου, ὅλῃ δὲ ἀντιμετωπιεθῇ ἡ σχετικὴ δαπάνη ὑπὸ τῶν δι' ἔργα Δήμου ἐπενδύσεων Πιστώσεων ἀρμοδιότητος Ὑπουργείου Δημοσίων ἔργων (ἔργον ὑπ' αριθ. 7571601).

Ἡ παρῶσα δημοσιεύσῃται διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Τριπόλει τῇ 12 Νομβρίου 1976

Ὁ Νομαρχὸν Δ/ντῆς  
ΑΓΓΕΛΟΣ ΡΗΓΟΣ

Αριθ. ΟΕ. 17448/Φ.59

Περί ανακήρυξης μερικώς της υπ' αριθ. ΟΕ. 1416/4.1.1974 απόφασης του Νομάρχου Χανίων περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων προς ανακίνισιν και συντήρησιν επαρχιακής οδού τμήματος «ΛΟΥΛΟΣ» — ΓΕΡΟ ΛΑΚΚΟΣ Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπ' όψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 12 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 ἀπὲρ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων·

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/1971 ἀπὲρ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν πινῶν ἀπαλλοτριώσεων·

3. Τὴν ἐπ' αριθ. ΟΕ. 1416/4.1.1974 (ΦΕΚ 38/14.2.74) ἀπόφασιν ἀπὸ τοῦ ἀπὸ 22.5.1976 κτηματολογικῶν διαγράμματα ἐμφαίνον τὴν ὑπ' ἀρ. 78 ἐκτασιν ἐσομένης ιδιοκτησίας τοῦ Νικόλαου Ἀντ. Πιτσιτάκη, κατοικοῦ Λουλού.

4. Τὸ συντάχθαι ὑπὸ τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Χανίων εἰσεῖν ἀπὸ 22.5.1976 κτηματολογικῶν διαγράμματα ἐμφαίνον τὴν ὑπ' ἀρ. 78 ἐκτασιν ἐσομένης ιδιοκτησίας τοῦ Νικόλαου Ἀντ. Πιτσιτάκη, κατοικοῦ Λουλού.

5. Ότι η εν λόγω ιδιοκτησία περιλαμβάνεται εις την όλην απαλλοτριωθείσαν έκτασιν δι' ανωτέρω σχετικής απόφασεως, προς ανακρίνισιν και συντήρησιν επαρχιακής έδου τμήματος ΛΟΥΛΟΣ—ΓΕΡΟ ΛΑΚΚΟΣ.

6. Την από 14.4.1976 δήλωσιν του άρθρου 1 του Ν. Δ/τος 105/1969 του ανωτέρω, εφαρμοζόμενου ως ιδιοκτητή του της ειρημένης υπό εξαίρεσιν εκ της απαλλοτριώσεως ιδιοκτησίας υπ' αυξοντα αριθμόν 78 του διαγράμματος, δι' ης ούτος αποδέχεται την ανάγκησιν της απαλλοτριώσεως του ακινήτου του τούτου και την επιστροφήν εις το Δημόσιον της εν αυτώ συνεκρούσης αποζημιώσεως.

7. Την υπ' αριθ. Τ.Υ.6097/7702/13.7.76 σχετικήν απόφασιν ήμων περί αποδοχής της αίτουμένης ως όνω μερικώς ανακλήσεως της αρχικής απαλ/κής ήμετέρας έγκειμένην υπό του Υπουργού των Οικονομικών δια της υπ' αριθ. Χ. 2936/7065 Ν. 13028 της 30.10.1976 απόφασεως, αποφασίζομεν:

Ανακαλούμεν εν μέρει την ανωτέρω υπ' αριθ. ΟΕ.1416/4.1.1976 ΦΕΚ 38 της 14.2.1976 (τ. Δ') ήμετέραν απαλλοτριωτικήν απόφασιν, ήτοι μόνον ως προς το εις το προμηθευθέν οικόειον από 20.5.1976 υπό κλίμακα 1:1000 κατατοπιστικόν διάγραμμα του Πολ. Μηχανικού Ν. Δαλιεράκη δεδωώς τεθεωρημένον την 22.5.1976 σημειούμενον διά κυανού χρώματος κτήμα έκτάσεως 900 μ², μετά των επίκειμένων συνολικού τιμήματος έρχ: 65.700 διότι κατά την εκτέλεσιν εις την επαρχιακήν έδον τμήματος ΛΟΥΛΟΣ—ΓΕΡΟ ΛΑΚΚΟΣ τεχνικών έργων κατασκευής οδικών έργων, δεν παρέστη, ουδέ παρίσταται ανάγκη πλέον κατάλληλως ή χρησιμοποιήσεως υπό του Έλληνικού Δημοσίου της εν λόγω έκτάσεως, μετά των επίκειμένων δι' έν σχεδόν απαλλοτριώθησαν ταύτα.

Η παρούσα δημοσιευθήτω διά της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Εν Χανίοις τη 15 Νομβρίου 1976

Ο Νομάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Γ. ΤΣΑΚΩΝΑΣ

Αριθ. 2774

(3)

Περί κηρύξεως καισών έκτάσεων έτους 1976, Νομού Χίου, ως αναδασωτέων.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τα άρθρα 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τα άρθρα 188 και 191 του Ν.Δ. 86/1969 (περί Δασικού Κώδικος).

3. Την υπ' αριθ. 114812/2946/έγγ. 154/24.12.1975 διαταγήν Υπουργείου Γεωργίας, ως και την υπ' αριθ. 29583/226/6.5.76 όμοιαν.

4. Την ανάγκην διατηρήσεως των δασικών έκτάσεων εκ της αποπλύσεως ένεκα καταστροφής της δασικής ελαστικότητας εκ των επισυμβασών πυρκαϊών, διά λόγους προστατευτικούς, υγιεινούς, τουριστικούς κλπ., αποφασίζομεν:

Κηρύττομεν ως αναδασωτέας τας κάτωθι απογυμνωθείσας, ένεκα των πυρκαϊών έτους 1976, δασικής και κοινοτικής δημοσίας έκτάσεις:

α) Την εξ 150 στρεμμ. δημοσίαν έκτασιν, εν θέσει «ΑΓ. ΕΙΡΗΝΗ — ΑΓ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ» Δήμου Καρθαυλίων Ν. Χίου, εμφανισμένην επί του προσηρτημένου τη παρούση κατατοπιστικού χάρτου κλίμακος 1:50.000 και όριζομένην ως κάτωθι:

Ανατολικώς με δασικήν θέσιν «Αγριελιάς» και «Πλατυελιάς».

Δυτικώς με δασικήν θέσιν «Εμπόλις» και «Παλιά Φραγκιά».

Βορείως με άγροτικήν έδον Καρθαυλίων — Αγ. Ειρήνης.

Νοτίως με άγροκτήματα των Πονηρού, Φατοή και Λιθανού, κατοίκων Δήμου Καρθαυλίων.

β) Την εξ 20 στρεμμ. δημοσίαν έκτασιν, εν θέσει «ΠΙΟΣΩΝΑΣ» περιοχής Δήμου Καρθαυλίων Ν. Χίου, εμφανισμένην επί του προσηρτημένου τη παρούση κατατοπιστικού χάρτου κλίμακος 1:50.000 και όριζομένην ως κάτωθι:

Ανατολικώς με δασικήν θέσιν «Αμπελιές».

Δυτικώς με άγροκτήματα κατοίκων Δήμου Καρθαυλίων και δασικήν έκτασιν.

Βορείως με άγροκτήματα κατοίκων Δήμου Καρθαυλίων.

Νοτίως με άγροκτήματα κατοίκων Δήμου Καρθαυλίων.

γ) Την εκ 300 στρεμμ. κοινοτικήν έκτασιν, εν θέσει «ΜΑΥΡΟΣ ΓΚΡΕΜΟΣ» περιοχής Κοινότητος Αμάδων Ν. Χίου, εμφανισμένην επί του προσηρτημένου τη παρούση κατατοπιστικού χάρτου κλίμακος 1:50.000 και όριζομένην ως κάτωθι:

Ανατολικώς με δασικήν θέσιν «Μακρυχώρα».

Δυτικώς με δασικήν θέσιν «Γεωτόρες».

Βορείως με δασικήν θέσιν «Ασταρίδες».

Νοτίως με άγροκτήματα κατοίκων Κοινότητος Αμάδων.

δ) Την εκ 2.000 στρεμμ. κοινοτικήν και δημοσίαν έκτασιν, εις θέσεις «Αγριελιάς», «Μελίσσα», «Σκεύλι» και «Τσουπό» περιοχής Κοινοτήτων Κεράρου, Λεπτοπόδων, Καμπιών, Αρροδισίων Ν. Χίου, εμφανισμένην επί του προσηρτημένου τη παρούση κατατοπιστικού χάρτου κλίμακος 1:50.000 και όριζομένην ως κάτωθι:

Ανατολικώς με δασικήν θέσιν «Σκεύλι».

Δυτικώς με άγροτικήν έδον Λεπτοπόδων — Κεράρου.

Βορείως με δασικήν θέσιν «Ράχη Αλών» και ρεύματος Αλδανού ποταμού.

Νοτίως με δασικήν θέσιν «Μελίσσα», «Κατηφόρα» και Λαγκάδι «Αγίου Πέτρου».

ε) Την εκ 225 στρεμμ. δημοσίαν έκτασιν, εις θέσεις «Τρεϊς Μύλοι», «Πλατάνα», «Πρινάρι» και «Πατέλι» περιοχής Κοινοτήτων Ποταμιάς, Πισπιλευντος και Αρροδισίων Ν. Χίου, εμφανισμένην επί του προσηρτημένου τη παρούση κατατοπιστικού χάρτου κλίμακος 1:50.000 και όριζομένην ως κάτωθι:

Ανατολικώς με επαρχιακήν έδον Ποταμιάς — Χαλάνδρων.

Δυτικώς με άγροκτήματα κατοίκων Κοινότητας Ποταμιάς.

Βορείως με δασικήν θέσιν «Σιδεράδικα» και «Πρινάρι».

Νοτίως με δασικήν θέσιν «Αλαμών».

Η παρούσα δημοσιευθήτω διά της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Εν Χίω τη 10 Νομβρίου 1976

Ο Νομάρχης  
ΙΩΑΝ. ΚΑΛΟΓΕΙΤΟΝΑΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περί τροποποιήσεως και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων των ρυμοτομικών σχεδίων Ίτιάς και Κίρρας.

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει τας διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος περί σχεδίων πόλεων κλπ., ως μεταγενεστέρως τροποποιήθησαν και συμπληρώθησαν και ειδικώτερον των άρθρων 9, 14 και 17 αυτού, της παρ. 3ης του άρθρου 1 του

Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α'), ως τότε αντικατεστάθη διά του άρθρου 1 του Ν.Α. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968 κλπ.» (ΦΕΚ 229/Α'), του Ν.Α. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.», ως τροποποιήθη διά του Ν.Α. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α') και ειδικότερον των άρθρων 21, 22, 25Α, 33, 34, 35, 79 και 80 αυτού, και ιδόντες την υπ' αριθ. Ε. 11254/1499/29.3.1976 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί εξαιρέσεως των περιγών Ιτέας Κίρρας κλπ. (ΦΕΚ 490/Β')», την υπ' αριθ. 376/1976 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών, ως και την υπ' αριθ. 743/1976 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, προτάσει του Πρωτοβούτου επί των Δημοσίων Έργων Υπουργού, αποφασίσαντες και διατάσσοντες:

#### \*Άρθρον 1.

Τροποποιούνται οι όροι και οι περιορισμοί δομήσεως των οικοπέδων των ρυμοτομικών σχεδίων Ιτέας και Κίρρας διά της δημιουργίας νέων τομέων Α και Β διά την Ιτέαν και Γ και Δ διά την Κίρραν και καθορίζονται τα ελάχιστα όρια έμβαδού και διαστάσεων και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δομήσεως των οικοπέδων των καιμένων εις την υπό στοιχείον Ε ζώνην την καιμένην εις τας εκτός των ως άνω εγκατεστημένων ρυμοτομικών σχεδίων περιοχάς, ως εμφανίζεται εις το υπό του Πρωτοβούτου της Υπηρεσίας Οικισμού, ταυθεωρημένον διά της υπ' αριθ. Ε. 35096/1975 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:5000, ούτως συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

#### \*Άρθρον 2.

Οι όροι και οι περιορισμοί δομήσεως των οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου Ιτέας οι καθορισθέντες δυνάμει των υπ' αριθ. 7703/18.5.1970 και 618/10.6.1971 αποφάσεων του Νομάρχου Φωκίδος «περί εγκρίσεως όρων και περιορισμών δομήσεως των εντός του σχεδίου πόλεως Ιτέας (Πασσατισίδος) καιμένων οικοπέδων Νομού Φωκίδος (ΦΕΚ 113/Δ'/70 και 180/Δ'/1971 αντίστοιχως), τροποποιούνται κατά τομείς Α και Β ως ακόλουθος:

##### Τομείς Α και Β:

1. Ός οικοδομικόν σύστημα, ελάχιστα όρια έμβαδού και διαστάσεων και ποσοστών καλύψεως εξακολουθούν ισχύοντα τὰ διά των ως άνω αποφάσεων του Νομάρχου Φωκίδος καθοριζόμενα.

2. Μέγιστος αριθμός όρόφων άμφοτέρων των τομέων Α και Β τέσσαρες (4).

3. Συντελεστής δομήσεως του μέν τομέως Α δύο και τέσσαρα δέκατα (2,4), του δε τομέως Β δύο και έξι δέκατα (2,6).

#### \*Άρθρον 3:

Οι όροι και οι περιορισμοί δομήσεως των οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου Κίρρας οι καθορισθέντες δυνάμει του από 25.8.1969 Β.Δ. «περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων των καιμένων εντός των όρίων Οικισμών έχόντων εγκατεστημένον ρυμοτομικόν σχέδιον» (ΦΕΚ 164/Δ'), τροποποιούνται κατά τομείς Γ και Δ ως ακόλουθος:

##### Τομείς Γ και Δ:

1. Οικοδομικόν σύστημα άμφοτέρων των τομέων Γ και Δ το συνεχές.

2. Ός ελάχιστα όρια έμβαδού και διαστάσεων και μέγιστος

αριθμός όρόφων εξακολουθούν ισχύοντα τὰ διά του ως άνω από 25.8.1969 Β. Δ/τος καθοριζόμενα.

3. Μέγιστον ποσοστόν καλύψεως άμφοτέρων των τομέων Γ και Δ έδωμήκοντα επί τοις εκατόν (70%).

4. Συντελεστής δομήσεως του μέν τομέως Γ ένα και οκτώ δέκατα (1,8), του δε τομέως Δ ένα και έξι δέκατα (1,6).

#### \*Άρθρον 4.

Τα ελάχιστα όρια έμβαδού και διαστάσεων και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δομήσεως των οικοπέδων της ζώνης Ε της περιλαμβανούσης τας εκτός των εγκατεστημένων ρυμοτομικών σχεδίων περιοχάς των Οικισμών Ιτέας και Κίρρας, καθορίζονται ως ακόλουθος:

1. Ελάχιστον πρόσωπον είκοσι πέντε (25) μέτρα.

Ελάχιστον βάθος τεσσαράκοντα (40) μέτρα.

Ελάχιστον έμβαδόν δύο χιλιάδες (2.000) τετρ. μέτρα.

2. Μέγιστον ποσοστόν καλύψεως έπτά και ήμισυ επί τοις εκατόν (7,5%). Η καλυπτομένη υπό της οικοδομής έπιφάνεια να μήν υπερβαίνη τὰ διακόσια (200) τετρ. μέτρα.

3. Μέγιστος αριθμός όρόφων εις (1) με άνώτατον ύψος τέσσαρα και ήμισυ (4,50) μέτρα.

4. Συντελεστής δομήσεως έδωμήκοντα πέντε χιλιοστά (0,075).

5. Απόστασις της οικοδομής εκ των όρίων του οικοπέδου έπτά (7,00) μέτρα.

6. Εις περίπτωσιν κακλιμένου οικοπέδου έμπίπτοντος εις την ζώνην Ε εις ουδέν σημείον το μέγιστον ύψος της οικοδομής θά υπερβαίνη το παράλληλον πρὸς την κλίσιν έπίπεδον εις απόστασιν τεσσάρων και ήμισυ (4,50) μέτρων από του φυσικού έδάφους κλιμακωμένων αναλόγως του κτιρίου.

#### \*Άρθρον 5.

1. Εις άπαντας τούς τομείς Α, Β, Γ, Δ επιβάλλεται όπως κατασκευάζονται μόνον το ισόγειον και ο πρώτος όροφος των οικοδομών επί της οικοδομικής γραμμής αυτών, των λοιπών όρόφων κατασκευαζόμενων εν ισχύ και εις βάθος τριών (3) μέτρων έξ αυτής, ανεξαρτήτως πλάτους όδου.

2. Εις το Ισόγειον των οικοδομών των ανεγειρομένων επί των οικοπέδων των καιμένων εντός των ως άνω τομέων Α και Β, δέν όπως επιβλήθη έσωτερική στοά, ήτις θά άρχεται εις απόστασιν τριών (3) μέτρων εκ της οικοδομικής γραμμής και θά καταλήγη εις τον έσώτερον άκάλυπτον χώρον. Η ως άνω έσωτερική στοά πλάτους τριάκοντα επί τοις εκατόν (30%) του προσώπου του οικοπέδου, δέν θά συνυπολογίζηται εις τὸν συντελεστήν δομήσεως.

3. Απαγορεύεται ή εγκατάστασις ενοικηθινών και λατομείων εις άπαντας τούς τομείς Α, Β, Γ, Δ ως και εις την ζώνην Ε.

4. Αι άδειαι των οικοδομών εις άπαντας τούς τομείς Α, Β, Γ, Δ και την ζώνην Ε πρὸ της εγκρίσεως των θά τυγχάνουν του έλέγχου της Αρχιτεκτονικής Έπιτροπής.

5. Κατά τὰ λοιπά εφαρμόζονται αί διατάξεις του Ν.Α. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.», ως τροποποιήθη διά του Ν.Α. 205/1974, πλην της παραγράφου 1 του άρθρου 102 αυτού.

Εις τὸν αὐτὸν ἐπὶ των Δημοσίων Έργων Υπουργόν, ανατίθεται την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Έν Αθήναις τῇ 29 Οκτωβρίου 1976

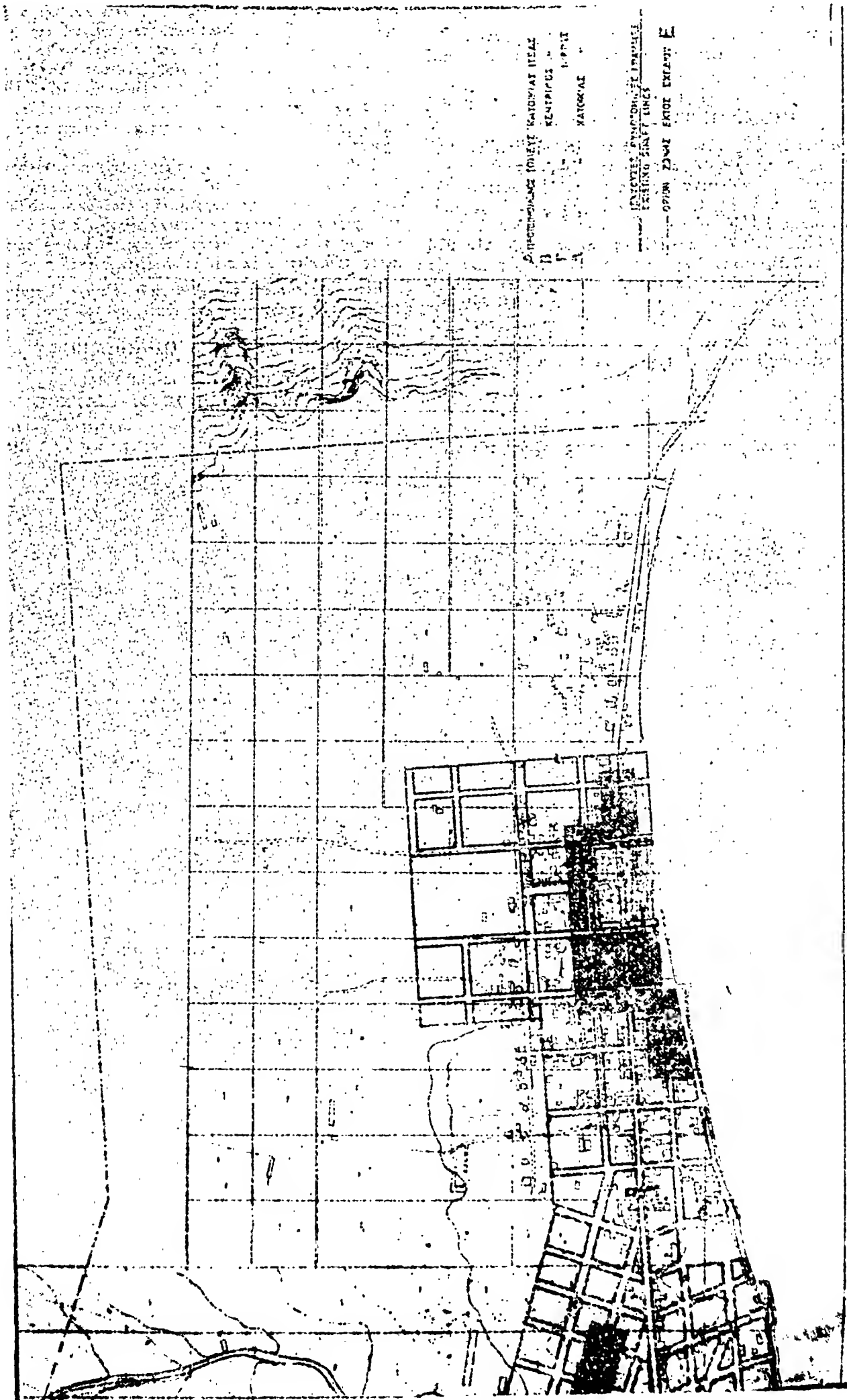
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ





(5)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ναυπλίου διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν κτιρίου Λιμενικοῦ Καταστήματος.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν άρθρων 2 ( παρ. 1), 3, 9, 70 καὶ 85Α αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α'), καὶ ἔχοντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 21/1976 πράξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ναυπλίου, ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθ. 1235/1974, 373/1975, 1133/1975 καὶ 373/76 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοτίων Ἐργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 752/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάται τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοτίων Ἐργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφαίσταμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον μόνον.

1. Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ναυπλίου, διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τμήματος τοῦ ὑπὸ τῶν ὁδῶν

Πολυζωίδου, Μπουμπουλίνης, Ἀωνόμου καὶ τῆς παραλιακῆς ὁδοῦ περιχλεισμένου οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, ὡς χώρου διὰ τὴν ἀνέγερσιν κτιρίου Λιμενικοῦ Καταστήματος, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 35587/1976 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:1000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Τὸ ἀνεγερθὲν κτίριον Λιμενικοῦ Καταστήματος δεῖν νὰ ἀπέχη α) ἐκ τῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν τῆς ὁδοῦ Πολυζωίδου καὶ τῆς παραλιακῆς ὁδοῦ ὀκτώ (8,00) μέτρα τοῦλάχιστον, β) ἐκ τῆς ρυμοτομικῆς γραμμῆς τῆς ὁδοῦ Μπουμπουλίνης πέντε (5,00) μέτρα τοῦλάχιστον καὶ γ) τρία (3,00) μέτρα τοῦλάχιστον ἐκ τῶν ὁρίων ἰδιοκτησίας.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοτίων Ἐργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 22 Ὀκτωβρίου 1976

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ  
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ**





# Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

## ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ.

Ἡ ἔτησία συνδρομή τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, ἡ τιμὴ τῶν ἰμνηματικῶς πωλουμένων φύλλων αὐτῆς καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεως ἐν τῇ Ἐφημερίδι τῆς Κυβερνήσεως, καθωρίσθησαν ἀπὸ 1ης Ἰανουαρίου 1974 ὡς κάτωθι:

### Α'. ΕΤΗΣΙΑΙ ΣΥΝΔΡΟΜΑΙ

1. Διὰ τὸ Τεύχος Α' .....	Δραχ.	600
2. » » » Β' .....	»	700
3. » » » Γ' .....	»	500
4. » » » Δ' .....	»	1.000
5. » » » Πράξεις Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κ.λ.π. ....	»	500
6. » » » Παράρτημα .....	»	300
7. » » Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κ.λ.π. .	»	3.000
8. » » Δελτίον Ἐμπορικῆς καὶ Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας .....	»	200
9. Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη, τὸ Παράρτημα καὶ τὰ Δελτία .....	»	6.000

Οἱ Δῆμοι καὶ αἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουσι τὸ ἡμισυ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀναλογοῦν τὰ ἐξῆς ποσά:

1. Διὰ τὸ Τεύχος Α' .....	Δραχ.	30
2. » » » Β' .....	»	35
3. » » » Γ' .....	»	5
4. » » » Δ' .....	»	0
5. » » » Πράξεις Νομικῶν Προσώπων Δημ. Δικαίου κ.λ.π. ..	»	5
6. » » Παράρτημα .....	»	5
7. » » Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν .....	»	150
8. » » Δελτίον Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας ..	»	0
9. Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη .....	»	100

### Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἐκαστον φύλλον, μέχρις 8 σελίδων, τιμᾶται δραχ. 3, ἀπὸ 9 ἕως 40 σελ. δραχ. 8, ἀπὸ 41 ἕως 80 σελ. δραχ. 15, ἀπὸ 81 σελ. καὶ ἄνω ἡ τιμὴ πωλήσεως ἑκάστου φύλλου προσαυξάνεται κατὰ δραχ. 15 ἀνὰ 80 σελίδας.

### Γ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

Ι Εἰς τὸ Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης:

Α'. Δημοσιεύματα Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν

1. Τῶν δικαστικῶν πράξεων .....	Δραχ.	400
2. Τῶν καταστατικῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν ....	»	10.000
3. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν ..	»	2.000
4. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων εἰς γενικὰς συνέλευσεις, τῶν κατὰ τὸν ἀρθρὸν 32 τοῦ Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων τῶν ἀνακοινώσεων τῶν προβλεπομένων ὑπὸ τοῦ ἀρθροῦ 59 παρ. 3 τοῦ Ν.Δ. 400/70 περὶ Ἀλλοδαπῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΛΤΑ τῶν ἀφορώσων εἰς προσωρινὰς διατάξεις. ....	»	1.000
5. Τῶν ἀνακοινώσεων τῶν ὑπὸ διάλυσιν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν, κατὰ τὸ Β.Δ. 20/5/1939. ....	»	200
6. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν ..	»	4.000
7. Τῶν συνοπτικῶν μηνιαίων καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἐταιρειῶν .....	»	1.000
8. Τῶν ἀποφάσεων περὶ ἐγκρίσεως τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν .....	»	600
9. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ παροχῆς ἀδείας ἐπεκτάσεως τῶν ἐργασιῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, τῶν ἐκθέσεων περιουσιακῶν στοιχείων Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν ἐν γένει, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Δ.Σ. τοῦ ΕΛΤΑ δι' ὧν ἐγκρίνονται καὶ δημοσιεύονται οἱ κανονισμοὶ αὐτοῦ. ....	»	4.000
10. Τῶν ἀποφάσεων περὶ παροχῆς πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπους ἐν Ἑλλάδι Ἀλλοδαπῶν Ἐταιρειῶν, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων περὶ μεταβιβάσεως τοῦ χαρτοφυλακίου Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν κατὰ τὸ ἀρθρὸν 59 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 400/70 .....	»	2.000
11. Τῶν ἀποφάσεων περὶ συγχωνεύσεως Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν .....	»	10.000

12. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Χρηματιστηρίου περὶ εἰσαγωγῆς χρεωγράφων εἰς τὸ Χρηματιστήριο πρὸς διαπραγμάτευσιν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/67 .....	Δραχ.	000
13. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς κεφαλαιαγορᾶς περὶ διαγραφῆς χρεωγράφων ἐκ τοῦ Χρηματιστηρίου, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 2 παρ. Α.Ν. 148/1967 .....	»	000

Β'. Δημοσιεύματα Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης

1. Τῶν καταστατικῶν .....	Δραχ.	1.000
2. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν .....	»	400
3. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων .....	»	000
4. Τῶν ἰσολογισμῶν .....	»	1.000
5. Τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων .....	»	000

Γ'. Δημοσιεύματα Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων καὶ Φιλανθρωπικῶν Σωματείων

1. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ χορηγήσεως ἀδείας λειτουργίας Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων .....	»	000
2. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν ὡς ἄνω Συνεταιρισμῶν, Ταμείων καὶ Σωματείων .....	»	000

II Εἰς τὸ Τέταρτον τεύχος, τῶν δικαστικῶν πράξεων, προσκλήσεων καὶ λοιπῶν δημοσιεύσεων .....

Τὸ ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) καταβλητέον ποσοστὸν ἐπὶ τῶν τελῶν δημοσιεύσεων ἐν τῷ Δελτίῳ Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης ἐν γένει ὠρίσθη εἰς 5%.

### Δ'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

... Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἐσωτερικοῦ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται εἰς τὰ Δημόσια Ταμεία ἐναντὶ ἀποδεικτικοῦ εἰσπράξεως, ὅπου, μετὰ τὴν τοῦ ενδιαφερομένου, ἀποστέλλεται εἰς τὴν ὑπηρεσίαν τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

2. Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἐξωτερικοῦ δύνανται ν' ἀποστέλλωνται καὶ εἰς ἀνάλογον συνάλλαγμα δι' ἐπιταγῆς ἐπ' ὀνόματι τοῦ Διευθυντοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

3. Ἡ καταβολὴ τοῦ ὑπὲρ τοῦ Τ.Α.Π.Ε.Τ. ποσοῦ ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τελῶν δημοσιεύσεων ἐνεργεῖται ἐν Ἀθήναις μὴν εἰς τὸ Ταμεῖον τοῦ ΤΑΠΕΤ (Κα.δ.σ. ἑν. Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου), ἐν ταῖς λοιπαῖς δὲ πόλεσι εἰς τὰ Δημόσια Ταμεία, ὅπου ἀποδίδεται εἰς τὸ ΤΑΠΕΤ. Συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις δι' ὧν ὑπ' ἀριθ. 192378/3639 τοῦ ἔτους 1947 (ΡΟΝΕΟ 185) καὶ 178048/5321/3.7.65 (ΡΟΝΓΩ 139), ἐγκυκλίου διατάξεως τοῦ Ἐθνικοῦ Λογιστηρίου τοῦ Κράτους. Ἐπὶ συνδρομῶν ἐξωτερικοῦ ἀποστέλλομένων δι' ἐπιταγῶν, συναρπάζεται διὰ τῶν ἐπιταγῶν καὶ τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸν.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ